

## Siófok Aranyparton

197 000 000 HUF

Az emberre mindig várnak kellemes meglepetések!  
Ebbe a házba belépve egy tágas nappali tárul elénk kilátással a szépen gondozott kertre!

A tulajdonos jó ízléséről árulkodnak a képek és a lakása egyes részletei!

A 3 darab fürdőszoba a mai ízlésvilágnak megfelelően lett felújítva!  
A burkolatok és a szaniterak is modernnek és elbűvölőek!

A kertben nagy teraszon gyönyörködhetünk a szép zöld fűben, a napsütésben!

A melléképületben pedig bepakolhatjuk akár a strandoláshoz használatos eszközöket is!

Az épület:

tégla építésű 10 cm-es szigeteléssel

tető cserépfedés

tájolása déli

fűtése: gáz-cirkó kazán/ meleg víz és fűtés/ padlófűtés a nappaliban  
nyílászárók: fa thermo üvegezéssel

Földszinten: 70 négyzetméteren található nappali, étkező,

\*garázs/inkább tároló, fürdő és külön wc, konyha még minimálisan felszerelt

Emeleten : 70 négyzetméteren 2 hálószoba, 1 dolgozószoba,  
fürdőszoba káddal, tusolóval, külön wc

\*elől-hátul erkéllyel

Második emeleten: 60 négyzetméteren 2 hálószoba/ piros ágyas szoba/

\*Erkély, fürdőszoba káddal és külön wc található.

Elől a ...

□□□ 395147

Type □□ - □□□□

□□ 200 m<sup>2</sup>

□□ 32 m<sup>2</sup>

□□ 6 □□

□□ 380 m<sup>2</sup>

□□ □□□□□

□□ □□□

□□ Téglá

□□ □□□□□□□

□□ □□□□□□

□□□□□ Yes

□□□ Yes

□□□ 1990

□□ Dél

Inner height 2.8 m



**Hámor Péter**

+36-70-387-4032

p.hamor@gdn-ingatlan.hu

