

## Százhalombatta Százhalombatta Déli lakótelep

59 900 000 HUF

Lakás? Megvan. Nyugalom? Megvan. Napfény? Megvan. Csak a kanapéd hiányzik, és az is hamarosan meglesz.

Százhalombatta Déli lakótelepén eladó egy 4. emeleti, két külön nyíló szobás, 50 m<sup>2</sup>-es, erkélyes lakás, ami kész a beköltözésre.

Dél-nyugati tájolás miatt a nap minden délután ráveti a fényét a falakra, és szinte be is költözik a nappaliba. A nyílászárók műanyagok, a nyári hőségben pedig hűtő-fűtő klíma gondoskodik a komfortról.

A lakás a panelprogram keretében felújított, ami nem csak stabil hőkomfortot, hanem alacsony rezsiköltséget is biztosít.

Saját tárolónak köszönhetően biciklit, bőröndöt vagy bármilyen apróságot el tudsz pakolni, így nem kell a lakásban kerülnöd semmit.

Dupla garázs bérleti joga a lépcsőház mellett: autód VIP helyen parkol, neked nyugalom. A garázs havi díja 55.000 Ft.

A lakás minden részlete praktikus és élhető:

- Ablakos konyha, ahol a fény játéka új energiát ad.
- Frissen festett falak, új parketta, a lakás belső tere tiszta, modern és világos.
- Fürdőszoba és WC frissen felújítva, ízléses és higiénikus.

Környék, ami egyszerűsíti ...

|              |                   |
|--------------|-------------------|
| □□□          | 394394            |
| Type         | □□ - □□□□□□□□     |
| □□           | 54 m <sup>2</sup> |
| □□           | 4 m <sup>2</sup>  |
| □□           | 2 □□              |
| □□           | □□                |
| □□           | □□□               |
| □□           | Panel             |
| □□           | □□□□              |
| □□           | □□□               |
| □□□□□        | No                |
| □□□          | No                |
| □□           | Yes               |
| □□□          | 1981              |
| □□           | Délnyugat         |
| Inner height | 2.6 m             |
| □□□□         | 13000 HUF         |
| Duplex       | No                |



**Szabó Krisztina**

+36-70-371-7038

k.szabo@gdn-ingatlan.hu



