

Maglód

350 000 HUF

**MODERNEK ÉS KÖLTSÉGHATÉKONY 80 NM-ES ÜZLETHELYISÉG
MAGLÓD FŐ UTCÁJÁN!!!**

Kiadó egy jó állapotú, 80 négyzetméteres, 1. emeleti üzlethelyiség
Maglód legforgalmasabb pontján, a Fő utcán.

Az ingatlan modern gépészettel felszerelt, esztétikus megjelenésű,
és egy zárt, rendezett lépcsőházon keresztül közelíthető meg.
Ideális választás irodának, bemutatóteremnek, magánrendelőnek
vagy prémium szépségipari szolgáltatásoknak.

MIÉRT EZ A LEGJOBB VÁLASZTÁS VÁLLALKOZÁSÁNAK?

Az ingatlan kiemelkedően alacsony fenntartási költséggel
üzemeltethető, ami a mai energiaárak mellett hatalmas
versenyelőnyt jelent.

MODERN KLÍMATECHNIKA: A fűtésről és hűtésről korszerű fan-coil
rendszer, valamint további 2 darab nagy teljesítményű klíma
gondoskodik. Mindemellett egyedi mérőórákkal felszerelt. Az
optimális hőmérséklet télen-nyáron garantált, minimális fogyasztás
mellett.

Jó állapotú, világos terek és zárt, tiszta lépcsőház fogadja az érkező
ügyfeleket.

A Fő utca hatalmas átmenő forgalma folyamatos ingyen reklámot
biztosít a homlokzaton vagy az ablakokban elhelyezett cégérnek.

BÉRLETI ...



Hámor Péter

+36-70-387-4032

p.hamor@gdn-ingatlan.hu

| | |
|--------------|-------------------|
| □□□ | 394063 |
| Type | □□ - □□□ - □□ |
| □□ | 85 m ² |
| □□ | 3 □□ |
| □□ | □□ |
| □□ | □□□ |
| □□ | Tégla |
| □□ | □□□□□□ |
| □□ | □□□ |
| □□□□□ | Yes |
| □□□ | No |
| □□ | Yes |
| □□□ | 2008 |
| □□ | Délnyugat |
| Inner height | 2.7 m |
| Duplex | No |

