

**Gödöllő Központoz közel**

105 000 000 HUF

**GÖDÖLLŐN 110 nm-es 3 szobás CSALÁDI HÁZ ELADÓ!**

Az ÖSSZKÖZMŰVES épület gyönyörű, gondozott 1660 nm alapterületű sík telken helyezkedik el.

Az ingatlan Gödöllő egyik legkedveltebb városrészében, a Harasztban található.

A ház téglából épült, felújítandó, vagy bontandó, részben alapincézett, 110 nm alapterületű plusz a melléképületek és a pince.

Az ingatlan telken belül külön gépkocsi beállóval rendelkezik.

Övezeti besorolás: LKE-01

A telken a jelenlegi HÉSZ szerint két rendeltetési egység alakítható ki.

Rengeteg potenciál van az ingatlan hasznosításában akár fel szeretné újítani, kibővíteni, vagy újat építeni!

Akár befektetési szempontból keres ikerház és/vagy iroda építésre alkalmas területet, vagy impozáns családi otthonban gondolkodik, ez az ingatlan mindenképpen jó választás.

-remek közlekedés

- bevásárló központok, iskolák, óvodák, parkok, sport központok, éttermek, mind séta távolságban

Központi elhelyezkedés, mégis nyugalmas, kertvárosi hangulat.

Aki hitelre szeretne vásárolni, semmi gond, kollégáink állnak ...



**Hámor Péter**

**+36-70-387-4032**

p.hamor@gdn-ingatlan.hu

394057

Type 00 - 0000

00 110 m<sup>2</sup>

00 2 + 1 00

00 1660 m<sup>2</sup>

00 000000

00 000

00 Téglá

00 000000

00 00000000

000000 No

0000 Yes

0000 1970

00 Dél

Inner height 2.8 m

