

Székesfehérvár Maroshegy központjában

73 900 000 HUF

Vásárláson gondolkodik? Ne habozzon! Fix 3% hitel igényelhető!

Árcsökkenés!

H-004681. Székesfehérváron Maroshegy kedvelt központi részén 523 m²-es kerttel, rendelkező, 86m²-es nappali + 2 szobás, egy szintes családi ház, garázzsal eladó.

Az ingatlan ideális választás családok számára, hiszen a környék nyugodt, és mindössze pár percnyi sétára található iskola, óvoda, boltok és egy bevásárlóközpont is. A legközelebbi bolt mindössze 20 méterre, míg a buszmegálló 2 percre található. A 10-es, 11-es, 40-es és 41-es autóbusszokkal könnyedén megközelíthető.

A ház 1960-as években épült, vastag téglafalazattal, 2020-ban teljes körű felújítás történt, részben az ablakokat is kétrétegű üveggel, redőnnyel és szúnyoghálóval ellátott modern műanyag nyílászárókra cserélték és a házat kívülről egy 5 cm-es szigeteléssel is ellátták a tető és a fűtésrendszer korszerűsítése, a villany, szennyvíz és gázvezeték cseréje megtörtént. A jó állapotú ingatlan melegvizét új (2023) villanybojler, a fűtését gázkazán szolgáltatja, a hőleadás radiátoron keresztül történik. Másodlagos fűtésként inverteres hűtő-fűtő klímák (2023) kerültek ...

000	390408
Type	00 - 0000
00	86 m ²
00	20 m ²
00	3 00
00	523 m ²
00	00000
00	000
00	Tégla
00	0000000
00	00000
00000	No
000	Yes
000	1974
Inner height 2.7 m	



Szabó Krisztina

+36-70-371-7038

k.szabo@gdn-ingatlan.hu



