

**Debrecen**

89 900 000 HUF

**AKCIÓ! 20 MILLIÓ ÁRENGEDMÉNY!**

Eladó Debrecen Varsa utcán két generációs, két különálló családi ház egy nagy telken.

Akciós ára: 89.900.000 Ft.  
(régii ára: 109.900.000 Ft.)

Nézzze meg videónkat is: <https://youtu.be/BLrFMjjqlvE>

A telek területe: 1150 nm.  
Az épületek összes alapterülete 298nm, melyből:  
- a fő épület 87 nm + 18 nm terasz,  
- a fő épületen tetőtere 84 nm + 13 nm erkély,  
- a második épület 45 nm,  
- a második épület tetőtere kb. 30 nm,  
- garázs: 21 nm.

A főépület (földszint) alapterülete 87nm, melyben található:  
- 3 szoba,  
- nappali,  
- előszoba,  
- ebédlő,  
- kazánház,  
- fürdőszoba,  
- WC,  
- főzőkonyha,  
- folyosó,  
- tároló (spájz),  
- terasz (18 nm).

A második épület alapterülete 45nm, melyben található:  
- előszoba,  
- nagyszoba,  
- fürdőszoba,  
- nappali+konyha,  
- garázs (21 nm).

Az épületek 1998 év végére készültek el, beton alappal és 30-as téglafalazattal. Mindkét épület tetőszerkezete nyeregtető, ...



**Hámor Péter**  
**+36-70-387-4032**

p.hamor@gdn-ingatlan.hu

□□□	385047
Type	□□ - □□□□
□□	298 m <sup>2</sup>
□□	31 m <sup>2</sup>
□□	5 □□
□□	1150 m <sup>2</sup>
□□	□□
□□	□□□
□□	Tégla
□□	□□□□□□
□□	□□□□□
□□□□□	No
□□□	Yes
□□□	1998
□□	Kelet
Inner height 2.8 m	

**AKCIÓ**

