

Budapest XI. ☐☐ Bevezető Áron - Újépítésű Sorház!

148 500 000 HUF

Új Ajánlat - XI. kerületben eladó sorházi lakás!

ENERGIATAKARÉKOS HŐSZIVATTYÚ FŰTÉSSEL RENDELKEZŐ
INGATLAN!

-A SORHÁZ LAKÁSAI KÖZÖTT NINCSEN KÖZÖS FAL, MIVEL
TÁROLÓVAL ÉRINTKEZNEK!

-AZ ÉPÜLETBE GÁZ NINCS BEVEZETVE.

XI. kerület Kelenvölgyben, egy nettó 86 m²-es, nappali+3 szobás,
5,04 m²-es erkély, terasz, tároló, valamint kettő autó részére
kialakított autóbeállóval, MODERN, ÚJ ÉPÍTÉSŰ sorházi lakást
kínálunk eladásra!

Az ingatlanhoz kizárólagos használatú 164m²-es telekrész tartozik,
akár kettő autó részére kialakított autóbeállóval.

Nagyon IGÉNYES KIVITELEZÉS, MINŐSÉGI anyagok felhasználásával
épül.

Helyiségei a földszinten:

- előszoba 5,03 m²
- tároló 0,90 m²
- kamra 2,00 m²
- fürdőszoba 4,18 m²
- amerikai konyha+étkező: 25,35 m²
- tároló 4,05 m²

Emeleten:

- közlekedő 3,54 m²
- lépcsőház 4,10 m²
- gardrób 2,25 m²
- fürdőszoba+WC 4,51 m²
- szoba 11,47 m²
- szoba 13,64 m²
- erkély 5,04 m²

Műszaki tartalom-részlet

-Külső szerkezeti falazat: Eurotherm 30N+F ...

☐☐☐	380188
Type	☐☐ - ☐☐☐☐
☐☐	93 m ²
☐☐	4 ☐☐
☐☐	164 m ²
☐☐	☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐☐☐☐
☐☐☐☐☐	Yes
☐☐☐	Yes
☐☐☐	2025
☐☐	Délnyugat
Inner height 2.7 m	



Szabó Krisztina
+36-70-371-7038

k.szabo@gdn-ingatlan.hu

