

**Budapest XIII.** ☐☐

175 000 000 HUF

EXKLUZÍV SAROKLAKÁS BEÉPÍTETT TERASSZAL – XIII. KERÜLET,  
VIZAFÓGÓN.

Eladó egy különleges adottságokkal rendelkező, 82 nm-es, nappali  
+ 3 hálósobás saroklakás a 2019-ben épült, modern Trinity Terasz  
társasházban!

A lakás főbb előnyei:

☐ Beépíthető terasz – télen-nyáron élvezhető plusz tér! A  
nagy méretű terasz elhúzható üvegfalainak köszönhetően télikertté  
alakítható, így egész évben kellemes helyszínt biztosít pihenésre  
vagy akár otthoni munkára.

☐ Világos, tágas terek – A nappali három irányból kap természetes  
fényt, így a lakás mindig világos és barátságos.

☐ Teljes intimitás – Nincs falszomszéd, az erkély és a terasz  
különálló, nem csatlakozik más lakásokhoz.

☐ Praktikus elrendezés – Dupla WC, zuhanyzós fürdő, külön kamra a  
kényelmes mindennapokért.

☐ Minden kényelemmel felszerelve – Légkondicionálás, elektromos  
redőnyök.

További lehetőség: a teremgarázsban lévő nagyméretű parkolóhely  
külön megvásárolható!

Kiváló elhelyezkedés:

A lakás pár percre található a Margitszigettől, a Dagály Strandtól és  
a Duna Arénától, valamint iskola, óvoda, orvosi rendelő és ...



**Hámor Péter**

**+36-70-387-4032**

p.hamor@gdn-ingatlan.hu

☐☐☐

379966

Type

☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐

☐☐

92 m<sup>2</sup>

☐☐

20 m<sup>2</sup>

☐☐

4 ☐☐

☐☐

☐☐

☐☐

☐☐☐

☐☐

Tégla

☐☐

☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐

☐☐

☐☐☐☐☐☐☐/☐☐☐

☐☐☐☐☐

Yes

☐☐☐

No

☐☐

No

☐☐☐

2019

☐☐

Nyugat

Inner height

2.7 m

☐☐☐☐

33000 HUF

Duplex

No

