

Budapest XVIII. ☐☐

45 000 000 HUF

Aki kapja marja ! Egy panel áráért !Ennyiért?? 18.kerület Vecsési utcában 140nm 55Mft . Befejezésre váró, szintes családi ház eladó!

Igaz, hogy a ház befejezésre vár, valóban még van rá mit költeni, viszont, ha készen van sokkal többet ér! A jó hír, hogy még saját igényeinek megfelelően alakíthatja.

Akár két generációs, vagy több generációssá is alakítható, mivel 2 bejárata van, mind két oldalon egy-egy bejárat található!

A földszintről a felső szintre felvezető lépcső még kialakítására vár, a felső szint tavaly lett ráépítve a már meglévő házra, tehát, falak és tető teljesen új, a falak gipszkartonozva. A földszinten egy része a falaknak gipszkartonozva vannak, a másik része még teljes felújításra vár!

3x16A Új villany óra, villany és vízvezetékek kicserélve, új kazán, új fűtőcsövek, szigetelést kapott a ház.

A ház osztatlan közös tulajdonú telken van, a telek mérete 630nm , ügyvédi megosztás van, ehhez a házhoz 190nm telek tartozik, a kapun teljesen külön bejáratral közelíthető meg, az utcafrontról nézve első ház, a többi 2 ingatlant ennek a háznak a bal oldalán lévő kis kapun keresztül ...

☐☐☐	377902
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐
☐☐	140 m ²
☐☐	4 ☐☐
☐☐	190 m ²
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐☐☐☐
☐☐☐☐☐	Yes
☐☐☐	Yes
☐☐☐	1960



Szabó Krisztina
+36-70-371-7038

k.szabo@gdn-ingatlan.hu

