

Budapest VIII. 00 B kat.Irodaház II.em 626 m² iroda

2 023 692 HUF

Bérlésre kínálunk egy VIII. kerületi irodaház 2. emeletén levő 626 m²-es alapterületű IRODA helyiséget.

JELENLEG AZ ÉPÜLET ZÁRVA VAN, MINIMUM AZ ÉPÜLET 50%-ÁNAK BÉRBEADÁSA SZÜKSÉGES AZ ÚJBÓLI ÜZEMELTETÉSHEZ.

Az irodaház Budapest VIII. kerületében található, a Csobánc és a Szeszgyár utca találkozásánál.

Autóval több irányból könnyen elérhető a Baross utcán, a Fiumei és az Orczy, valamint a Kőbányai úton keresztül. Az ingatlanhoz teremgarázs is tartozik, amelyet a Szeszgyár utca felől lehet megközelíteni.

A tömegközlekedési lehetőségek is kiválóak a környéken:

- a Baross utcán közlekedik a 72-es és 83-as trolibusz,
- a Fiumei úton a 24-28-62 villamos,
- a Golgota téren pedig a 99-es autóbusz.

Az épület az 1990-es években épült, környezetében irodaházak, századfordulós társasházak, iskolák, kereskedelmi egységek és benzinkút található.

Az épület egy B kategóriás, nyolc szintes klasszikus irodaház, melynek földszintjén ügyfélszolgálat jellegű irodahelyiség került kialakításra.

Ugyancsak a földszinten előcsarnok található és egy büfé.

Az irodák ...

| | |
|------|--------------------|
| 000 | 363268 |
| Type | 00 - 000 |
| 00 | 626 m ² |
| 00 | 00 |
| 00 | 000 |
| 00 | Tégla |
| 00 | 00000000000000 |
| 00 | 000000/000 |
| 000 | 1990 |



Szabó Krisztina

+36-70-371-7038

k.szabo@gdn-ingatlan.hu

