dunakeszi.gdn-ingatlan.hu

Budapest VII. 市区 A kat. irodaházban I.em. 71m² iroda

403 920 HUF

识别码	362222
Type	出租 - 办公室
面积	71 m²
风景	街道
状态	已翻新
架构	Tégla
暖气	楼房中央暖气和自己的暖气表
停车	可以租车库位/泊车位
修建年	2000

A színvonalas, "A" kategóriás irodaház Budapest szívében a VII. kerületben, a Deák Ferenc tértől és az Astoriától mindössze néhány perc sétára található.

Elhelyezkedése tömegközeledési szempontból rendkívül ideális:
- metróval: az M1, M2, M3-as
- villamossal: 47-49-es
- trolibusszal: 74-es
- buszjáratokkal: 5,7,8, 8A, 112, 133, 133E, 178, 233E, 239 is könnyedén elérhető.

A két épületből álló irodaház mélygarázsában 84 parkolóhely szolgálja az itt dolgozók és vendégeik kényelmét.

A műemlékvédelem alatt álló impozáns ingatlan eredetileg újságpalotának épült 1911-ben, alagsorában egy nyomdával. Irodaházzá 2000-ben lett átalakítva, amely modern, és letisztult. Az emelt padlós, légkondicionált helyiségek igény szerint alakíthatóak. Az irodaházban 4db személylift üzemel, valamint kerékpártároló is igénybe vehető.
A lépcsőházak fedett, átriumos megoldásának köszönhetően a nem utcafronti irodák is rengeteg természetes napfényt kapnak.

Az irodák önálló, folyosóról nyíló bejáratokkal rendelkeznek, a kisebb irodák esetében a vizesblokkok és teakonyhák közös használatúak. Nagyobb, ...

Hámor Péter
+36-70-387-4032

p.hamor@gdn-ingatlan.hu

出租