

Budapest III. ☐☐

12 500 000 HUF

☐☐☐ 359436

HOBBIKERT, BIO KERT VAGY BIZTOS BEFEKTETÉS?

Type ☐☐ - ☐☐

Békásmegyer-Ófalu csendes, természetközeli részén, a Kálvária-domb felett, Budakalász határán kínálunk eladásra egy mezőgazdasági besorolású telket - kiváló lehetőség hobbikert vagy konyhakert kialakítására, illetve ingatlanbefektetésre.

☐☐ 700 m²

☐☐ ☐☐

A telek területe jól megközelíthető, aszfaltozott útról elérhető, Budakalász és Békásmegyer is csak percekre van autóval. A környék nyugodt, zöldövezeti, kedvelt lakóövezet, több állandó lakóval.

A telken egy kb. 37 m²-es téglapépület található, amely felújításra/befejezésre vár. Az épület térképmásolaton szerepel, alapincézett, van egy földszintje, és beépíthető tetőtere is.
△ A házikót bátran lehet felújítani, korszerűsíteni, szebbé tenni - egyedül bővíteni nem lehet. Az övezeti besorolás csak jó karbantartási munkák elvégzését engedi meg.

Áram bevezetve, további közművek az utcában találhatóak.

Ez a telek ideális választás azoknak, akik saját zöldség- vagy fűszerkertet álmodnak maguknak, vagy biztonságos helyen tartanák a pénzüket föld formájában.

Érdeklődés esetén szívesen segítünk, akár meglévő ...



Szabó Krisztina

+36-70-371-7038

k.szabo@gdn-ingatlan.hu

