

Budapest VI. ☐☐

78 760 000 HUF

Körúton belül, a belváros egyik központi részén, az Oktogon, és a Nyugati pályaudvar között, épül a főváros egyik exkluzív fejlesztése! Összesen 12 db új építésű lakás! A lakások egyedisége egyrészt a régi idők és a modern kor ötvözetében rejlik. Egy klasszikus épület, melynek teljes körű felújítása során, a legfelső szinten 12 modern, tetőteraszos okos otthon kerül kialakításra. Burkolatot, szanitereket, beltéri ajtók a mintakollekcióból a vevő kiválaszthatja! Az ingatlan fűtése rendkívül energiatakarékos, hőszivattyús rendszerrel lesz kiépítve, a hó leadás a padló illetve mennyezetfűtésen keresztül történik. A beépített konyhabútort kivéve az **ÁR MINDENT TARTALMAZ!** Az ingatlanok átadása: 2026. 2.negyedév Fizetési ütemezés: 25% Előszerződéskor 25% Szerkezetkész állapot 25% Nyílászárók beépítése, szigetelés megtörtént 25% Használatbavételi engedély Ha valaki hitelből vásárolna, arra is van lehetőség,

☐☐☐	337797
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	53 m <sup>2</sup>
☐☐	19 m <sup>2</sup>
☐☐	2 ☐☐
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐☐☐☐☐	Yes
☐☐☐	No
☐☐	No
☐☐☐	2026
☐☐	Délkelet
Inner height	3 m
Duplex	Yes



**Szabó Krisztina**  
**+36-70-371-7038**

[k.szabo@gdn-ingatlan.hu](mailto:k.szabo@gdn-ingatlan.hu)

☐☐

