

Budapest XVIII. Újpest-terület

125 900 000 HUF

A környék:

Az épület kertvárosias környezetben helyezkedik el mégis gyalogos közelségben óvodák, iskolák és sportlétesítmények könnyedén elérhetőek. Bevásárlási lehetőségek széles tárháza is adott. Minden adott egy idilli családi otthon kialakításához.

Az épület:

Az eddigi munkálatokról fotó dokumentáció készült melyeket kérésre a vevők rendelkezésére bocsát a beruházó. Az egységek kialakításánál fontos szempont volt a privát szféra védelme, ezért az alsó szinten a két tároló a felső szinten pedig fürdő és gardrób szobák érintkeznek mely záloga lehet a jószomszédi viszony kialakításának és fenntartásának. Az ingatlanok egymástól és az utcától lekerítve kerülnek átadásra. A garázs nélküli nettó alapterület 125m2 garázzsal 141 + terasz + 132m2 kert

A lakás:

Az utcafronti egység kellemes előkerttel rendelkezik, tájolását tekintve DK-DNY így garantált a benapozás és alkalmas napelemek telepítésére is. A 16m2-es garázs igény esetén elektromos autó töltésére is alkalmassá tehető. A nappali mellett egy vendég dolgozó szoba kapott helyet melyhez tartozik egy zuhanyzós fürdőszoba. A konyha igény szerint akár egy üveg fallal ...

□□□	335824
Type	□□ - □□□□
□□	176 m ²
□□	150 m ²
□□	5 □□
□□	726 m ²
□□	□□□□□
□□	□□
□□	Ytong
□□	□□□□□
□□	□□□□□
□□□□□	No
□□□	Yes
□□□	2022
□□	Délnyugat
Inner height 2.8 m	



Szabó Krisztina

+36-70-371-7038

k.szabo@gdn-ingatlan.hu

