

## Sopron Kertváros

217 000 000 HUF

Egy otthon, amely alkalmazkodik az életetekhez - nem fordítva. Pontosan ezt az érzést nyújtja ez a modern családi ház Sopron városában: egy hely, ahol nyugalomra leheltek anélkül, hogy le kellene mondanotok a város vagy a határ közelségéről.

A 2020-ban épült ingatlan kiváló minőségével, letisztult építészeti megoldásaival és mindenekelőtt rendkívüli rugalmasságával tűnik ki. A körülbelül 162 m<sup>2</sup> lakóterület bőséges helyet kínál különböző életformák számára. Jelenleg kétgenerációs házként funkcionál, így lehetőséget biztosít két különálló lakóegység független használatára - vagy igény szerint egy nagy, közös otthonná alakítható.

A nagyobb lakóegység ideálisan igazodik a családi mindennapokhoz: a világos, napfényes nappali-étkező tér nyitott konyhával a ház központja. Két hálószoba, egy gardróbzsoba, fürdőszoba, valamint közvetlen kijárat a teraszra és a saját kertbe kényelmes és jól szervezett étletteret biztosít. A garázs közvetlen elérése szintén megkönnyíti a mindennapokat.

A második, különálló egység egy teljes értékű lakás saját bejárattal, nappalival, hálószobával, fürdőszobával és kertkapcsolattal.

Műszaki szempontból az ingatlan magas ...

Идентификация	395544
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	162 m <sup>2</sup>
Комната	5 Комната
Участок	625 m <sup>2</sup>
вид	Уличная
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Тégla
отопление	Центральное
парковка	Частный гараж
Американская кухня	Yes
Год строительства	2020



**Hámor Péter**

+36-70-387-4032

p.hamor@gdn-ingatlan.hu

ПРОДАЕТСЯ

