

**Tapolca**

69 554 550 HUF

Ez a bájos, az 1960-as években masszív szerkezettel épült, 2022-ben minőségi anyagokkal felújított családi ház ötvözi a kertvárosi nyugalmat a belvárosi előnyökkel. A 323 m<sup>2</sup>-es telken álló, 100 m<sup>2</sup>-es lakóterű ingatlan tágas, világos helyiségekkel, terrasszal és gondozott kerttel várja tulajdonosát.

A házban előtér, tágas nappali-étkező nyitott, egyedileg gyártott fehér konyhával, két nagy hálószoba, valamint modern felszereltségű fürdőszoba WC-vel található. Innen közvetlen kijárat nyílik a spanyol prémium járólappal burkolt teraszra.

Az ingatlant 2022-ben a legapróbb részletekig felújították - beleértve a villany- és vízvezetéseket, a padlóburkolatokat, ajtókat, ablakokat, valamint az új cseréptetőt is. A masszív, 60 cm vastag falak kiváló hőszigetelést biztosítanak. A kiváló minőségű műanyag nyílászárók 2 rétegű hőszigetelő üvegezéssel és szúnyoghálóval, a gázfűtés, valamint a konyhában és fürdőszobában található padlófűtés gondoskodik a megfelelő hőmérsékletről. A rózsákkal, levendulával és örökzöldekkel beültetett gondozott kert teszi teljessé az ajánlatot. A ház udvarában gépkocsi-beálló is található. Tapolca központja mindössze 2-3 perc sétával ...

Идентификация	394074
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	100 m <sup>2</sup>
Комната	3 Комната
Участок	323 m <sup>2</sup>
вид	Уличная
Состояние	Новая
Конструкция	Тэгла
отопление	Центральное
парковка	Свое место парковки
Американская кухня	No
Есть сад	Yes
Год строительства	1967



**Hámor Péter**

**+36-70-387-4032**

p.hamor@gdn-ingatlan.hu

ПРОДАЕТСЯ

