

**Budapest X. микрорайон**

73 900 000 HUF

☐ Felújított, tágas lakás eladó kiváló helyen – alacsony fenntartással! ☐

Eladó egy 63 nm-es, 1,5 szobás téglalakás a Budapest X. kerületében, az Élessarok közelében

Magasföldszint egy jó állapotú, 4 emeletes társasházban  
Csendes, udvari kilátás

☐ Magas belmagasság – tágas, világos térérzet

Teljes körű felújítás 5 éve

- ✓ Vezetékek cserélve
- ✓ Műszakilag és esztétikailag megújult
- ✓ Költözhető állapot

Gépesített konyha – sütő, főzőlap, elszívó, minden adott a kényelmes mindennapokhoz

Gáz cirkó fűtés

Közös költség: 14.000 Ft

Alacsony rezsi – gazdaságosan fenntartható otthon

Kiváló közlekedés, mégis nyugodt környezet – ritka kombináció!

Ideális választás:

pároknek  
egyedülállóknak  
befektetőknek kiadásra

Ne maradjon le róla! Hívjon bizalommal vagy írjon üzenetet, és tekintse meg személyesen ezt a remek adottságú lakást! ☐



**Szabó Krisztina**

**+36-70-371-7038**

k.szabo@gdn-ingatlan.hu

|                    |                                  |
|--------------------|----------------------------------|
| Идентификация      | 392948                           |
| Туре               | Продается - Квартира (кирпичная) |
| Площадь            | 63 m <sup>2</sup>                |
| Комната            | 1 + 1 Комната                    |
| вид                | Во двор                          |
| Состояние          | Отремонтированная                |
| Конструкция        | Тégla                            |
| отопление          | Газ (циркуляционный)             |
| парковка           | На улице, в общественном месте   |
| Американская кухня | No                               |
| Есть сад           | No                               |
| Последний этаж     | No                               |
| Год строительства  | 1925                             |
| Inner height       | 3.4 m                            |
| Duplex             | No                               |

ПРОДАЕТСЯ

