

**Budapest IX. микрорайон**

150 000 000 HUF

**LUXUS ÉLETÉRZÉS A DUNA PARTJÁN - OTTHONNAK ÉS BEFEKTETÉSNEK EGYARÁNT TÖKÉLETES!**

Eladó egy 72 m<sup>2</sup>-es, nappali + 2 hálós, dunai panorámás modern lakás Budapest egyik legkülönlegesebb lakóparkjában, a Duna-Pest Residence B épületének 1. emeletén.

A lakás világos, igényes, tágas - ideális választás mindazoknak, akik szeretnének egy valódi élményalapú otthonban élni. Ugyanakkor a lakás jelenleg is bérbe van adva, havi 850 EUR bérleti díjjal, ezért kiváló befektetési lehetőség, azonnali hozammal!

A lakás elrendezése:

nappali, konyha, 2 hálószoba, fürdőszoba, külön WC , gardrób

Modern, letisztult kialakításával és hatalmas ablakfelületeivel otthonos, mégis luxus hangulatot áraszt.

A havi 120 960 Ft közös költség a ház összes prémium szolgáltatását tartalmazza, amelyek Budapesten egyedülállóak:

♂ Wellness & pihenés:

úszómedence, gyermekmedence

termálmedence

jacuzzi

szauna

gőzkabin

sókamra

Sport & kikapcsolódás:

fitness terem

squash ...



**Szabó Krisztina**

**+36-70-371-7038**

k.szabo@gdn-ingatlan.hu

Идентификация

390062

Туре

Продается -  
Квартира  
(кирпичная)

Площадь

72 m<sup>2</sup>

Комната

3 Комната

вид

С панорамой

Состояние

В хорошем  
состоянии

Конструкция

Тéгла

отопление

Центральное

парковка

Гараж/место  
парковки можно  
арендовать

Американская кухня

No

Есть сад

No

Последний этаж

No

Год строительства

2005

Inner height

2.7 m

Общие сборы

120960 HUF

Duplex

No

ПРОДАЕТСЯ

