

Budapest VII. микрорайон**62 900 000 HUF**

A Városliget szomszédságában, a kerület egyik kedvelt utcájában, napfényes, két külön bejáratú szobás, azonnal birtokba vehető lakás eladó !

A Hősök terétől 10 perc sétára, közvetlenül a Városligetnél, a zöldbe, nyugalomra vágyók számára, egy jó állapotú, polgári társasház első emeletén, utcai nézetű, világos, 6 évvel ezelőtt teljes körűen felújított – jelenleg igény szerint esztétikai felújítást igénylő –, két külön bejáratú szobával rendelkező lakás eladó. A 3,55 méteres belmagasság lehetővé tette egy praktikus galéria kialakítását, ezzel is növelve a hasznos alapterületet. A fűtés cirkó (gáz). A közös költség 20.670 Ft – vízára van.

A lakás egy széles, tiszta, zárt folyosóról közelíthető meg. A társasház rendezett, a kapualj és a lépcsőház szép állapotban van. A közelmúltban a ház pályázaton nyert támogatást, melyből a tető felújítása történik meg – ez hosszú távon értéknövelő tényező.

Környezet: Kerületben több színház, kiállítás található és további számos kulturális program közül lehet választani. A legújabb étel és ital különlegességeket itt lehet először kipróbálni. Hétvégén termelői és kézműves piacok várnak a felfedezésre. ...

**Szabó Krisztina****+36-70-371-7038**

k.szabo@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	385594
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	53 m ²
Комната	2 Комната
вид	Уличная
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	No
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	1910
Расположение	Északnyugat
Inner height	3.6 m
Общие сборы	20670 HUF
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ

