

Budapest XXII. микрорайон Lakásnak és Vállalkozásként is!

390 000 HUF

Csak a mi irodánk kínálatában!

XXII. kerületben Budafok kertvárosi részén lévő, az 58-as busz vonalán ideális helyen, jó parkolási helyekkel körbevéve 3 szintes családi ház vállalkozásként (kis cégközpont, magán orvosi rendelő, magán fogorvosi rendelő, szépségszalon, fodrász, körmös stb..) vagy családi házként minimum egy évre, 2025. október elsejétől kiadó!

Az épület 2000-ben épült és egy cég irodaházaként üzemelt. Az ingatlan egy 156 m2 nagyságú sarok telken található, rajta egy három szintes összesen: 70 m2-es ingatlan, valamint az épület két oldalán egy-egy külön bejáratú autóbeállóval, tárolóval. Kerítéssel körbekerített a telekrész murvával és gyephézagos beton lapokkal a beállóknál van borítva.

Az ingatlan bejárata az épület középső szintjére vezet és egy 7, 55 m2 nagyságú terasról közelíthető meg. Ezen a szinten található egy 17 m2 alapterű helyiség és itt az egyik sarkában került kialakításra egy mini konyha mosogatóval, elektromos 2 körös főzőlappal, mosogatóval és hűtőszekrénnel. A bejáratától közvetlenül jobbra nyílik egy külön WC + kézmosó helyiség, elszívóval szellőztetve. Erről a szintről ...



Szabó Krisztina

+36-70-371-7038

k.szabo@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	385083
Туре	Сдается в аренду - Офис
Площадь	70 m ²
балкон/терраса	7 m ²
Комната	3 Комната
Участок	156 m ²
вид	Уличная
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	Свое место парковки
Американская кухня	No
Есть сад	Yes
Год строительства	2000
Расположение	Délkelet
Inner height	2.6 m

СДАЕТСЯ В АРЕНДУ

