

Budapest XXII. микрорайон**99 000 000 HUF**

A Camponától pár perce egy 2009-ben épült zárt lakóparkban, teljesen bútorozott és gépesített minden igényt kielégítő első emeleti lakás eladó.

A lakás egyedi beépített prémium bútorokkal rendelkezik, ami a vételár részét képezi. (Amit a képeken lát, minden marad!) Ide csak egy bőrönddel kell érkezni :)

Önálló házközponti kazán gondoskodik a fűtésről és meleg vízről. (egyedi mérőórás) A nyári hónapokban az ingatlan hűtését a tavaly felszerelt 3,5 kW Gree inverteres légkondicionáló biztosítja.

A 63 nm² területen 3 szoba található. Nappali-konyha, hálószoza, és egy gardrób szoba ami akár gyerek szoba is lehet :)

A nappali és a hálószoza is egy csendes erkélyre nyílik.

Az ablakok felhúzható szúnyoghálósval és redőnnel felszereltek. Egy felszíni parkoló tartozik az ingatlanhoz melynek vételára + 3 millió Ft!

A lakópark nyugodt, csendes és rendezett. Elektromos kapukkal és teljesen kiépített kamera rendszerrel rendelkezik.

Kiváló lokációjának köszönhetően pár perc sétára elérhető a Lidl, Aldi, gyógyszertár, játszótér, iskola, óvoda, orvosi rendelő...stb.

Az ingatlan tehermentes.

**Szabó Krisztina****+36-70-371-7038**

k.szabo@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	380372
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	63 m ²
балкон/терраса	6 m ²
Комната	3 Комната
вид	С видом на сад
Состояние	Новая
Конструкция	Тégla
отопление	Центральное
парковка	Частный гараж
Американская кухня	Yes
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	2006
Inner height	2.8 m
Общие сборы	15000 HUF
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ

