

## Zalaegerszeg

29 900 000 HUF

Bomba négyzetméterár!

!!Nagyméretű udvarral, szuterénszinttel és garázzsal rendelkező, nem konvektoros, 129 m<sup>2</sup> - es ikerházfél Zalaegerszegen 33 Millió forint ALATT!!

Irányára: 29.900.000 Ft

Zalaegerszeg Zalabesenyő városrészében vált eladóvá ez a remek ár - érték arányú ingatlan nagy üvegfelületekkel, tágas terekkel, cca. 1000 m<sup>2</sup> - es területtel.

Az ikerházfél nettó 129 m<sup>2</sup> - en ad otthont:

- egy 2 helyiségre felosztott, ablakkal! ellátott 33 m<sup>2</sup> - es szuterén szintnek - kiválóan alkalmas otthoni konditerem, iroda, dühöngő kialakítására,

- egy 30 m<sup>2</sup> - es garázsszintnek, - belső, házon belüli elérése is biztosított, aknával rendelkezik,

- egy földszintnek, ahol egy előtér, egy tágas nappali - konyha - étkező együttes és egy toalett található, valamint

- egy emeletnek, ahol egy kisebb nappali / előtér, egy háló, valamint egy zuhanyzóval ellátott fürdő áll rendelkezésünkre.

Az épület szinteltolással épült, azonban a szintek között található lépcsők mindössze néhány fokból állnak, így komfortosan használhatók.

Az ingatlan ...



**Szabó Krisztina**

+36-70-371-7038

k.szabo@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	379028
Туре	Продается - Совмещенный дом
Площадь	129 m <sup>2</sup>
Комната	3 Комната
Участок	1000 m <sup>2</sup>
вид	С видом на сад
Состояние	Подлежит ремонту
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	Частный гараж
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Год строительства	1983
Расположение	Nyugat
Inner height	2.7 m

ПРОДАЕТСЯ

