

Budapest XVI. микрорайон Új építésű ikerház Cinkotán!

182 490 000 HUF

PRÉMIUM KIVITELEZÉS, CINKOTA LEGJOBB RÉSZÉN!

Budapest XVI. kerületében kínálok megvételre egy bruttó 179, nettó 142 m²-es, belső kétszintes, nappali + 3 hálószobás ikerházfelet, garázzsal, 425 m²-es telken.

A kivitelező két fő szempont mentén építi az ikerházat, mely a magas minőség és praktikus, élhető terek kialakítása.

Nyílászárói 7 légkamrás, aranytölgy fóliázott, 3 rétegű üvegezésűek, alumínium redőnnyel felszerelve, a hálószobákban és a nappaliban rovarhálóval kombinálva.
A beltéri ajtók, bejárati ajtó, az elektromos garázs kapu és a motorizált tolókapu is német, Hörmann márkájú.

A meleg vizet és fűtést kombi gáz cirkó biztosítja, padlófűtés formájában melyet 4 hűtő-fűtő klíma egészít ki, így minimális szinten tartható a rezszi költsége.

Az ingatlan elosztása a következő:

- Földszint:
- garázs: 19,75 m²
 - előszoba: 15,4 m²
 - fürdőszoba zuhanyzóval és wc-vel felszerelve: 5,91 m²
 - amerikai konyhás nappali: 42,85 m²
 - kamra: 3,04 m²
 - terasz: 11,76 m²

- Emelet:
- közlekedő: 8,84 m²
 - hálószoba: 16,9 m² + ...

Идентификация	371468
Туре	Продается - Совмещенный дом
Площадь	179 m ²
балкон/терраса	36 m ²
Комната	4 Комната
Участок	425 m ²
вид	С видом на сад
Состояние	Новостройка
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	Частный гараж
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Год строительства	2024
Расположение	Délnyugat
Inner height	2.8 m



Hámor Péter

+36-70-387-4032

p.hamor@gdn-ingatlan.hu

ПРОДАЕТСЯ

