

**Budapest XIV. микрорайон В kat.Irodaház I.em. 121 m²
iroda**

292 197 HUF

Идентификация 365504

Bérlésre kínálunk egy XIV. kerületi irodaház 1.emeletén levő 121 m² (5 részre osztott) alapterületű IRODA helyiséget.

Туре Сдается в аренду -
Офис

Az irodaház Budapest XIV. kerületében, az úgynevezett Törökőr városrészben található.

Площадь 121 m²

Az ingatlan gépjárművel könnyen megközelíthető mind a Kerepesi út, mind a Hungária krt. irányából.

Комната 5 Комната

A környék tömegközlekedési kapcsolatai jónak mondhatók, ugyanis a Fogarasi úton,

вид Уличная

- az ingatlantól kb. 300 méterre érhető el a 130-as buszjárat,

Состояние Отремонтированная

- a 80-as troli járat, valamint kicsit távolabb,

Конструкция Тégla

- a Kerepesi úton az M2-es metró megállója.

отопление Центральное с
индивидуальным
счетчиком

Az ingatlan területén 2.584 m² alapterületű irodaház és 700 m² alapterületű üzemcsarnok épület található.

парковка Гараж/место парковки
можно арендовать

Az irodaház épülete az 1970-es évek végén épült, földszint + 3 emelet kiosztású épület is két részből áll.

Год 1970

Az épület jellemzően 'B-C' kategóriájú. A legutóbbi felújítás 2015-2016-ban volt.

строительства

Az üzemcsarnok épület szintén az 1970-es években épült, egy földszintes (részben galériaszinttel kialakított), nagyobb belmagassággal rendelkező üzemcsarnok.

A földszint belmagassága: 3,5 m, a földszinten műhelyek, közlekedő és fedett tároló ...



Szabó Krisztina

+36-70-371-7038

k.szabo@gdn-ingatlan.hu

СДАЕТСЯ В АРЕНДУ

