

Székesfehérvár Alba Ipari Parkban

257 400 000 HUF

T-004820. Székesfehérváron az Alba Ipari Zónában az M7-es autópálya, a Budai út és az új multifunkciós sportcsarnok (Alba Aréna) közelében 2 HRSZ-ból álló, saroktelken elhelyezendő, teljes közművel rendelkező, összesen 6600m² (2200m² + 4400m²) alapterületű ipari fejlesztési telek eladó!

A telek Székesfehérvár legdinamikusabban fejlődő ipari zónájában, aktív kereskedelmi és ipari környezetben, az M7-es autópályától csupán 2,5km távolságra helyezkedik el.

Korlátozás nélkül kamionnal, személygépkocsival, helyi tömegközlekedéssel, továbbá kiépített bicikliúton is megközelíthető.

A telek beépítésre vonatkozó fontosabb határértékek:

Övezeti besorolás: Gá-7.2 (gazdasági-kereskedelmi)

- max. beépíthetőség: 50%
- min. zöldfelület: 20%
- legkisebb kialakítható telekméret: 800m²
- építménymagasság: 15m

Eladási ár: 39.000 Ft/m² +ÁFA

Ha felkeltette érdeklődését, hívja irodánkat bizalommal, éljen ingyenes, személyre szabott hitelügyintézés szolgáltatásunkkal. Segítünk továbbá adásvételhez szükséges ügyvédi közreműködésben, energetikai tanúsítvány, valamint értékbecslés

...



Szabó Krisztina

+36-70-371-7038

k.szabo@gdn-ingatlan.hu

Identificare	395729
Tip	Vânzare - Zona de dezvoltare
Suprafața	6 600 m ²
Teren	6600 m ²
Vedere	Stradal

VÂNZARE

