

Budapest XVI. Cartier Árpádföld központi részén!

169 000 000 HUF

TÖBBFUNKCIÓS IKERHÁZ ÁRPÁDFÖLD SZÍVÉBEN!!

XVI. kerületben, Árpádföld szívében kitűnő ellátottság mellett, 504 nm-es összközműves telken 70-es években épült, 2 szintes, 164 nm-es lakóterületű, 5 szobás, valamint egy különálló részben felújításra szoruló, 43 nm-es összkomfortos 2 szobás melléképülettel bővített, így összesen 207 nm-es lakóterületű, 5+2 fél szobás, étkezőkonyhás, napos világos DK-i fekvésű, alacsony fenntartású, egyedi mérőórás, (2 db gázórával rendelkezik), dupla gázkazán fűtésű, jó állapotú TEHERMENTES, AKÁR AZONNAL BIRTOKBA VEHETŐ, ikerház fél, beépített gépesített konyhával, közvetlenül a fő épületből megközelíthető garázzsal, elektromos autó töltési lehetőséggel, gondozott kerttel rugalmas költözéssel eladó.

A főépületet-ben 2010 -ben a burkolatokat, konyhabútort, az alsó szinten a nyílászárókat felújítottál, cserélték.

A környék biztonságos, infrastruktúrája és közlekedése kitűnően ellátott. Kanyújtásnyira minden elérhető, ami a mindennapi élethez szükséges. (oktatási intézmények, orvosi rendelő, élelmiszerbolt, posta.....)

31-es és a 931 buszok megállója 1 percre!
H9-es hév Szabadságtelepi ...



Hámor Péter

+36-70-387-4032

p.hamor@gdn-ingatlan.hu

| | |
|---------------------|---------------------|
| Identificare | 395323 |
| Tip | Vânzare - Duplex |
| Suprafața | 207 m ² |
| Balcon/Terasă | 8 m ² |
| Camere | 7 + 2 Camere |
| Teren | 504 m ² |
| Vedere | Vedere spre grădină |
| Stare | Stare bună |
| Structură | Caramida |
| Încălzire | Gaz |
| Parcare | Garaj Propriu |
| Bucătărie deschisă | Nu |
| Acces la grădină | Da |
| An construcție | 1975 |
| Orientare | Sud Est |
| Înălțime interioară | 2.7 m |

VÂNZARE

