# dunakeszi.gdn-ingatlan.hu

## Budaörs Örökpanorámás, Szerkezetkész Ház!

259 900 000 HUF

Csak a mi irodánk kínálatában!

Budaörs egyik legmagasabban fekvő csendes utcájában, egyedülálló örökpanorámával rendelkező, a Törökugrató természetvédelmi terület közelében, egy 791 m2-es telken épülő, önálló családi házat kínálunk eladásra!

A csodás panorámának köszönhetően rálátás nyílik egész Budaörsre és Dél- Budára.
A telken neves építész által tervezett, 4 szintes, szerkezetkész (kb. 70%-ban) ház található.

Az ingatlan jellemzői: 3 lakószint (130 m2) + teraszok, erkélyek + garázsszint (52 m2).
Alaprajz feltöltése folyamatban.

A végleges kialakításra a vevői igényei alapján kerülhet sor.
Az ingatlan per és tehermentes.

A környék infrastruktúrája kiváló:
Autóval kb. 5 perc távolságra elérhető az M1, M7, M0-ás autópálya.
Busszal kb. 35 perc alatt elérhető a kelenföldi pályaudvar, M4 metró állomás.
Közelben lévő buszmegálló 5 perc sétatávolságban elérhető: 88, 88A, 188, 188E

Az ingatlan megtekintése előre egyeztetett időpontban lehetséges, akár hétvégén is.
Amennyiben felkeltette az érdeklődését, további kérdéseivel kapcsolatban várom ...


**Hámor Péter**
**+36-70-387-4032**

p.hamor@gdn-ingatlan.hu


| | |
|---|---|
| Identificare | 394013 |
| Tip | Vânzare - Casa Familiala |
| Suprafaţa | 182 m$^2$ |
| Balcon/Terasă | 16 m$^2$ |
| Camere | 6 Camere |
| Teren | 791 m$^2$ |
| Vedere | Vedere panoramică |
| Stare | În construcție |
| Structură | Caramida |
| Încălzire | Altele |
| Parcare | Garaj Propriu |
| Bucătarie deschisă | Da |
| Acces la grădină | Da |
| An construcție | 2001 |
| Orientare | Nord Vest |
| Înălțime interioară | 2.7 m |

VÂNZARE