

**Budapest XVIII. Cartier Havana lakótelep**

45 900 000 HUF

Eladó XVIII. ker, jó állapotú klímás 3.emeleti lakás a Havana lakótelepen.

Műanyag ablakok redőnyel, modern műanyag biztonsági ajtó (+rács). A lépcsőház felújított, kamerázott, a lakóközösség kiváló.

Közös költség 10.000ft, átlagos rezszi télen nyáron kb 25.000ft.

A környék infrastruktúrája kiemelkedő: a közelben bevásárlási lehetőségek, gyógyszertár, orvosi rendelő, iskola és óvoda is megtalálható, a tömegközlekedés kiváló így a Kőbánya kispest, a belváros és a főbb csomópontok könnyen elérhetők.

A környező parkok kellemes, környezetet biztosítanak a mindennapokhoz.

További kérdés esetén kérem hívjon telefonon, vagy küldjön üzenetet!



**Hámor Péter**  
**+36-70-387-4032**

[p.hamor@gdn-ingatlan.hu](mailto:p.hamor@gdn-ingatlan.hu)

Identificare	393815
Tip	Vânzare - Locuinta (panel)
Suprafața	35 m <sup>2</sup>
Camere	1 + 1 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Stare bună
Structură	Panou
Încălzire	Termoficare
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1985
Înălțime interioară	2.8 m
Costuri comune	10000 HUF
Duplex	Nu

**VÂNZARE**



Galaxy S25 Ultra