

Budapest V. Cartier

109 000 000 HUF

Világos, csendes lakás a Nagykörút közelében – azonnali hozammal!

Eladó egy 79 m²-es, udvari, világos ingatlan, amely jelenleg két teljes értékű lakásra osztott, külön bejárattal, így akár bérlőkkel együtt, azonnali hozamot biztosítva.

--- For English, scroll down ----

☐ Lakás – pontos m²-adatok:

Közös előtér: 3,94 m²

1. lakás:

Szoba: 26,66 m²

Fürdőszoba: 2,86 m²

Konyhafülke: 1,24 m²

2. lakás:

Szoba: 26,41 m²

Konyha: 11,56 m²

Fürdőszoba: 6,33 m²

Kamra: 1,27 m²

☐ Kiváló lokáció – a Vígszínház és a Jászai Mari tér között, csendes, világos lakás, a 4. emeleten, ideális befektetésre.

☐ Történelmi és építészeti érték – a házat a Haggemacher család építtette, terveit Hubert József (1846-1916) készítette. Az épület 1897-1898-ban épült, eklektikus stílusban, négyemeletes, magastetős, belső udvaros bérház.

Utcai homlokzat: héttengelyes, ikerablakokkal a szélső tengelyekben

Zárterkély a II-III. emeleten, kőkonzolokkal, kovácsoltvas ...



Hámor Péter

+36-70-387-4032

p.hamor@gdn-ingatlan.hu

Identificare

393730

Tip

Vânzare - Locuinta (caramida)

Suprafața

79 m²

Camere

2 Camere

Vedere

Curte

Stare

Stare bună

Structură

Caramida

Încălzire

Gaz

Parcare

Pe stradă, în loc public

Bucătărie deschisă

Nu

Acces la grădină

Nu

Ultimul etaj

Da

An construcție

1897

Orientare

Est

Costuri comune

25280 HUF

Duplex

Nu

