

**Budapest V. Cartier**

159 900 000 HUF

Exkluzív lehetőség a Váci utcában!

Budapest belvárosának egyik legkeresettebb részén, a Váci utcában, patinás épület 1. emeletén kínálunk eladásra egy kivételes adottságokkal rendelkező lakást.

Az ingatlan teljes körű felújításon esett át, amelyhez minden szükséges tervezői dokumentáció és szakmai előkészítés rendelkezésre állt. A kivitelezés teljes mértékben megvalósult, így a vásárló egy gondosan összehangolt, kész állapotú, bútorozatlan lakást vehet át.

Műszaki tartalom:

- teljesen új víz- és villanyszerelés
- korszerű, hőszivattyús padlófűtés
- kiépített hűtési rendszer
- új, önálló villanyóra és szabványos mérőhely
- beépített bojler
- új hideg- és melegburkolatok
- prémium minőségű, egyedi gyártású fa nyílászárók

A lakás frissen felújított állapota jelentős kényelmet és biztonságot nyújt az új tulajdonos számára, hiszen minden fontos műszaki elem és burkolat már elkészült. A lakás bútorozatlan, így teljes mértékben az egyéni ízlés szerint rendezhető be.

Kiváló választás mindazok számára, akik értékálló, modern belvárosi otthont vagy magas minőségű ...



**Hámor Péter**  
**+36-70-387-4032**

p.hamor@gdn-ingatlan.hu

|                    |                               |
|--------------------|-------------------------------|
| Identificare       | 390985                        |
| Tip                | Vânzare - Locuinta (caramida) |
| Suprafața          | 85 m <sup>2</sup>             |
| Camere             | 2 Camere                      |
| Vedere             | Curte                         |
| Stare              | În construcție                |
| Structură          | Caramida                      |
| Încălzire          | Pompă de căldură              |
| Parcare            | Pe stradă, în loc public      |
| Bucătărie deschisă | Nu                            |
| Acces la grădină   | Nu                            |
| Ultimul etaj       | Nu                            |
| An construcție     | 1900                          |
| Orientare          | Sud Vest                      |
| Costuri comune     | 35000 HUF                     |
| Duplex             | Nu                            |

VÂNZARE

