

Budapest XVII. Cartier Rákosszaba-ikerfél

89 900 000 HUF

CSAK NÁLUNK!

BEFEKTETÉSNEK SEM rossz!. LAKJON az egyik lakásban, a MÁSIKAT adja ki ALBÉRLETBE!

Rákosszaba csendes, FORGALOMTÓL MENTES zsák utcájában eladó egy DUPLA KOMFORTOS, 103 m² fűtött, és 130 m² hasznos alapterületű, KÉT GENERÁCIÓS, jó állapotú, ikerház első háza.

A hasznos alapterületbe a pince garázs, és a terasz alatti tároló 50 %-a, a tetőtér 90 %-a van beleszámolva.

Az ikerházak szinteltolással kb. csak 3- 4 m -en kapcsolódnak egymáshoz. A telkenkénti privát kertrész 429 m².

Az eladásra kínál házban jelenleg, egy biztonságos, csúszásgátló eljárással készült, külső feljáróval KÉT LAKÁS van KIALAKÍTVA, ami igény esetén ÚJRA EGY LAKÁSSÁ alakítható!

A BELSŐ FELJÁRÓ újra bontható, így az EREDETI ÁLLAPOT visszaállítható, egy család részére lesz alkalmas.

A ház falazata 30-as téglá, rajta 4 cm vastag perlites hőszigetelő nemes vakolat. A ház tetejét betoncserép fedi.

A külső nyílászárók, két rétegű üveggel ellátott hőszigetelt fa ablakok. A belső ajtók szintén fából készültek.

A fűtésről, HŐTERM típusú gáz kazán gondoskodik, radiátoros ...

Identificare	385359
Tip	Vânzare - Duplex
Suprafața	130 m ²
Balcon/Terasă	10 m ²
Camere	3 Camere
Teren	429 m ²
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încălzire	Boiler electric
Parcare	Garaj Propriu
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
An construcție	1985
Orientare	Sud
Înălțime interioară	2.6 m



Szabó Krisztina

+36-70-371-7038

k.szabo@gdn-ingatlan.hu

VÂNZARE

