

## Budapest III. Cartier Áremelés előtt még most nézd meg!

64 400 000 HUF

Felújított panorámás lakás a III. kerületben – még időben lecsaphatsz rá!

Megvételre kínálok egy jelenleg is felújítás alatt álló, 57m<sup>2</sup>-es, háromszobás lakást a III. kerület egyik nyugodt, zöld részén.

A lakás nemcsak tágas, de jó elosztású is – három szobával és kiváló benapozottsággal rendelkezik. Az emeleti elhelyezkedésből adódóan szép, zavartalan panoráma nyílik a környékre, amit a jó tájolás még élhetőbbé tesz. A társasház rendezett, stabil anyagi háttérrel bír, a lakókörnyezet csendes és családias.

A felújítás már elindult, várható befejezése: 2025. július. A képeken korábbi munkáinkból láthatók részletek, amelyek jól tükrözik a kivitelezés stílusát és színvonalát.

Ha szeretnél egy újszerű, kulcsrakész otthonos lakást, érdemes már most beszélni róla.

Sima István - GDN Harmónia



**Hámor Péter**  
**+36-70-387-4032**

p.hamor@gdn-ingatlan.hu

|                     |                                        |
|---------------------|----------------------------------------|
| Identificare        | 385221                                 |
| Tip                 | Vânzare - Locuintă (panel)             |
| Suprafața           | 66 m <sup>2</sup>                      |
| Camere              | 3 Camere                               |
| Vedere              | Vedere panoramică                      |
| Stare               | Renovat                                |
| Structură           | Panou                                  |
| Încălzire           | Termoficare cu contorizare individuala |
| Parcare             | Pe stradă, în loc public               |
| Bucătărie deschisă  | Nu                                     |
| Acces la grădină    | Nu                                     |
| Ultimul etaj        | Da                                     |
| An construcție      | 1984                                   |
| Orientare           | Sud Est                                |
| Înălțime interioară | 2.7 m                                  |
| Costuri comune      | 15000 HUF                              |
| Duplex              | Nu                                     |

VÂNZARE

