

Budapest XXII. Cartier Lakásnak és Vállalkozásként is!

390 000 HUF

Csak a mi irodánk kínálatában!

XXII. kerületben Budafok kertvárosi részén lévő, az 58-as busz vonalán ideális helyen, jó parkolási helyekkel körbevéve 3 szintes családi ház vállalkozásként (kis cégközpont, magán orvosi rendelő, magán fogorvosi rendelő, szépségszalon, fodrász, körmös stb..) vagy családi házként minimum egy évre, 2025. október elsejétől kiadó!

Az épület 2000-ben épült és egy cég irodaházaként üzemelt. Az ingatlan egy 156 m2 nagyságú sarok telken található, rajta egy három szintes összesen: 70 m2-es ingatlan, valamint az épület két oldalán egy-egy külön bejáratú autóbeállóval, tárolóval. Kerítéssel körbekerített a telekrész murvával és gyephézagos beton lapokkal a beállóknál van borítva.

Az ingatlan bejárata az épület középső szintjére vezet és egy 7, 55 m2 nagyságú terasról közelíthető meg. Ezen a szinten található egy 17 m2 alapterű helyiség és itt az egyik sarkában került kialakításra egy mini konyha mosogatóval, elektromos 2 körös főzőlappal, mosogatóval és hűtőszekrénnel. A bejáratától közvetlenül jobbra nyílik egy külön WC + kézmosó helyiség, elszívóval szellőztetve. Erről a szintről ...



Hámor Péter

+36-70-387-4032

p.hamor@gdn-ingatlan.hu

Identificare	385083
Tip	închiriere - Birouri
Suprafața	70 m ²
Balcon/Terasă	7 m ²
Camere	3 Camere
Teren	156 m ²
Vedere	Stradal
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
An construcție	2000
Orientare	Sud Est
Înălțime interioară	2.6 m

ÎNCHIRIERE

