

## Gárdony Újépítésű ikerház

115 000 000 HUF

4851. Gárdonyban, 10 perc sétára a központtól, csendes kertvárosi utcában, 2025-ben épülő, 2026 április hónapban átadásra kerülő, újépítésű, kétszintes, nappali + 3 hálószobás ikerházi lakás garázzsal, kerti tárolóval, hőszivattyús fűtéssel, 320 m<sup>2</sup>-es telekrésszel eladó.

A földszint hasznos területe 54,76 m<sup>2</sup>, tetőtér hasznos területe 44,55 m<sup>2</sup>. Garázs 21,00 m<sup>2</sup>, terasz 13,20 m<sup>2</sup>. Ár: 115 MFt



**Szabó Krisztina**

+36-70-371-7038

k.szabo@gdn-ingatlan.hu

|                     |                          |
|---------------------|--------------------------|
| Identificare        | 384191                   |
| Tip                 | Vânzare - Casa Familiala |
| Suprafața           | 127 m <sup>2</sup>       |
| Balcon/Terasă       | 13 m <sup>2</sup>        |
| Camere              | 3 + 1 Camere             |
| Teren               | 320 m <sup>2</sup>       |
| Vedere              | Vedere spre grădină      |
| Stare               | Proprietate nouă         |
| Structură           | Caramida                 |
| Încalzire           | Pompă de căldură         |
| Parcare             | Garaj Propriu            |
| Bucătărie deschisă  | Da                       |
| Acces la grădină    | Da                       |
| An construcție      | 2025                     |
| Orientare           | Sud                      |
| Înălțime interioară | 2.7 m                    |

VÂNZARE

