

69 500 000 HUF

ELADÓ LAKÁS A VIII. KERÜLETBEN, A PALOTANEGYED SZÍVÉBEN –
RÖVID TÁVÚ KIADÁSRA IS ALKALMAS!

Kiváló elhelyezkedésű, jó állapotú lakás eladó egy hatemeletes,
téglaépítésű társasházban, Budapest egyik legdinamikusabban
fejlődő városrészében. Az ingatlan közel található több egyetemhez
(SOTE, BME, ELTE, Községi Egyetem), így befektetésnek is
kiváló lehetőség.

A környék adottságai:

- Kiváló tömegközlekedés
- Villamosok, trolis és buszok a közelben
- Séta távolságra minden fontos szolgáltatás (boltok, éttermek,
galériák)
- Néhány perc alatt elérhető: Nemzeti Múzeum, a Bál, a
Vásárcsarnok és a Duna-part

Az ingatlan jellemzői:

- Alapterület: 45 m² + két galéria (2x8 m²)
- 2 szobás, teljesen berendezett lakás
- Jó állapotú, jelenleg is rövid távú kiadásban működik
- Fűtés: gáz cirkó, minden fogyasztás egyedi mérés alapján történik

A TÁRSASHÁZBAN ENGEDÉLYEZETT A RÖVID TÁVÚ BÉRBEADÁS

Parkolás:

Utcai közterületen, fizetős zónában. A lakcímkártyával rendelkező
lakók éves minimális díj ellenében ingyen parkolhatnak a
kerületben.

Birtokba adás: ...



Hámor Péter

+36-70-387-4032

p.hamor@gdn-ingatlan.hu

Identificare	381034
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	45 m ²
Camere	2 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1956
Înălțime interioară	3.6 m
Costuri comune	12000 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

