

**Budapest IX. Cartier****119 900 000 HUF**

Luxus, egyediség, életstílus – különleges loft lakás jakuzzis terasszal az Allure Residence-ben!

Fedezd fel ezt a páratlan, loft-industrial dizájnnal megálmodott otthont Budapest IX. kerületének egyik legdinamikusabban fejlődő részén, a Vágóhíd utcában! Az Allure Residence exkluzív épületében nemcsak egy lakást, hanem egy életérzést is megvásárolhatsz!

A 59 négyzetméteres lakás minden részlete a prémium minőséget tükrözi: két tágas szoba, külön fürdő és WC, valamint egy lélegzetelállító, 18 négyzetméteres "Bali-stílusú" privát terasz, amely fehér fa padlójával és jakuzzijával az igazi luxus érzetét nyújtja. Ez a helyszín tökéletes egy hosszú nap utáni pihenésre vagy baráti összejövetelekre.

A belső dizájn minden apró részletében különleges: olasz designer falfestés, moha- és téglafalak, egyedi tervezésű bútorok, melyek mind a vételár részét képezik. A modern, teljesen felszerelt konyha beépített hűtővel, mosogatógéppel és egyéb csúcskategóriás eszközökkel biztosítja a kényelmet. A lakásban egyedileg szabályozható házközponti fűtés és klímaberendezés gondoskodik a tökéletes komfortérzetről.

A lakáshoz saját parkolóhely ...

**Hámor Péter****+36-70-387-4032**

p.hamor@gdn-ingatlan.hu

|                     |                               |
|---------------------|-------------------------------|
| Identificare        | 380149                        |
| Tip                 | Vânzare - Locuinta (caramida) |
| Suprafața           | 59 m <sup>2</sup>             |
| Balcon/Terasă       | 18 m <sup>2</sup>             |
| Camere              | 2 Camere                      |
| Vedere              | Vedere spre grădină           |
| Stare               | Proprietate nouă              |
| Structură           | Caramida                      |
| Încălzire           | Contorizare individuala       |
| Parcare             | Garaj/ Parcare de inchiriat   |
| Bucătărie deschisă  | Da                            |
| Acces la grădină    | Nu                            |
| Ultimul etaj        | Nu                            |
| An construcție      | 2020                          |
| Orientare           | Vest                          |
| Înălțime interioară | 2.8 m                         |
| Costuri comune      | 26000 HUF                     |
| Duplex              | Nu                            |

**VÂNZARE**

