

**Budapest IX. Cartier Vágóhíd**

153 500 000 HUF

Eladó az ALLURE RESIDENCE lakóparkban egy 78,5 + 24 m<sup>2</sup> - es, nettó 74 + 24 m<sup>2</sup> ( nappali + 2 hálószoba ) Nádasdy utcára néző TEHERMENTES ingatlan.

A Budapest dinamikusan fejlődő részén 2020-ban épült lakópark 5 perc sétára helyezkedik el a Nemzeti Színháztól és a Művészetek Palotájától.

A Társasházban 0-24 h biztonsági/portaszolgálat üzemel.

A vételár tartalmazza :

- Beépített konyhabútor
- Fürdőszoba bútor
- Hűtő - Fűtő klíma
- Elektromos redőny az összes nyílászárón (5 db)
- Tolóajtós szúnyoghálók
- Monitoros kapu telefon

Az ingatlan rövid határidővel birtokba vehető.



**Hámor Péter**  
**+36-70-387-4032**

[p.hamor@gdn-ingatlan.hu](mailto:p.hamor@gdn-ingatlan.hu)

Identificare	376424
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	74 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	24 m <sup>2</sup>
Camere	3 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Roman
Structură	Caramida
Încălzire	Termoficare cu contorizare individuala
Parcare	Garaj/Parcare de vanzare
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	2020
Orientare	Est
Costuri comune	34000 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

