dunakeszi.gdn-ingatlan.hu

Ráckeve

110 000 000 HUF

Ráckeve csendes utcájában, eladóvá vált egy 4 szoba+ amerikai konyhás családi ház, napelemmel, rendkívül kedvező rezsivel!

Otthon? Munkahely? Két generációs családi ház? Megtalálta!

A nettó 104 m2-es családi ház 2018-ban épült, egy 700 m2-es összközműves telken, beton alapra, tégla falazattal, fa födémmel, cserépfedésű tetővel.
Nyílászárói műanyag szerkezetűek 3 réteg thermo üvegezésű, redőnnyel és szúnyoghálóval szereltek, a bejárati ajtó több ponton záródó biztonsági ajtó.
Burkolatai a vizes helyiségekben kerámia lap, a nappaliban és a szobákban laminált parketta.
A homlokzaton 15 cm Dryvit rendszerű, a födémre 35 cm szálas, a padlóban 10 cm nikecell szigetelés került.
Az épület fűtését és meleg vizet, gázüzemű kondenzációs kazán biztosítja radiátor hőleadókkal.
A kellemes hőmérsékletért két 3,6 KW-os hűtő fűtő klíma felel, melynek üzemeltetése rendkívül gazdaságos a 2022-ben felszerelt 6 kWp teljesítményű napelemeknek köszönhetően.
Biztonságunkért kiépített riasztó rendszer felel, biztonsági szolgálatra bekötve.

Az Otthon helyiségei:előtér 3,84 m2, ebédlő 15,04 m2, konyha ...

Identificare	375556
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafaţa	150 m^2
Balcon/Terasă	14 m^2
Camere	5 Camere
Teren	700 m^2
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Roman
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Parcare proprie
Bucătarie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
An construcție	2018
Orientare	Sud Vest
Înălțime interioară	2.6 m

Szabó Krisztina
+36-70-371-7038

k.szabo@gdn-ingatlan.hu

VÂNZARE