

**Budapest X. Cartier B kat. irodaház I.em. 87 m<sup>2</sup> iroda**

196 026 HUF

Bérlésre kínálunk egy X. kerületi irodaház első emeletén levő 87 m<sup>2</sup>-es alapterületű IRODA helyiséget.  
Az épület első szintjén további kisebb alapterületű irodák is elérhetőek ( pl.: 13 m<sup>2</sup>, 15 m<sup>2</sup>, 16 m<sup>2</sup>, 21 m<sup>2</sup>, 23 m<sup>2</sup>, 24 m<sup>2</sup>, 42 m<sup>2</sup>, 54 m<sup>2</sup> )

Kőbánya szívében, a Népliget közelében épült, kitűnő elhelyezkedésű irodaházban kínálunk változatos alapterületű B kategóriás irodákat, illetve raktárakat rendkívül jó ár-érték arány mellett.

Az irodaház a Könyves Kálmán körút - Kőbányai út - Üllői út - Vaspálya utca által határolt területen található, ezért gépkocsival minden irányból gyorsan megközelíthető. A környező utcákban a parkolás ingyenes.

Tömegközlekedéssel a Népliget felől  
- a 3, 28, 28A, 62, 62A villamosokkal,  
- M3 metró Ecseri úti megállójától hosszabb sétával is elérhető  
- autóbusszal a 9-es járat

Az ingatlanhoz teherlift és belső parkoló is tartozik, egyben innen közelíthetők meg a raktárterületek is.  
Az irodaépületben szintenként konyha is található, amit a bérlők közösen használhatnak.

Szolgáltatások:  
- Biztonsági szolgálat  
- Kártyás beléptetés  
- ...



**Hámor Péter**  
**+36-70-387-4032**

p.hamor@gdn-ingatlan.hu

Identificare	362829
Tip	închiriere - Birouri
Suprafața	87 m <sup>2</sup>
Vedere	Stradal
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încălzire	Contorizare individuala
Parcare	Garaj/ Parcare de inchiriat
An construcție	1989

ÎNCHIRIERE

