

650 000 HUF

NAGYVÁRAD TÉR KÖZELÉBEN 262 nm-es IMPOZÁNS IRODA KIADÓ!

Tágas terekkel, sok ablakkal rendelkező bérlemény, egykor arany nagykereskedés volt.

Alkalmas: irodai, számítástechnikai, kereskedelmi, szolgáltatási, és egészségügyi tevékenységekre, sportcélokra, oktatási és logisztikai tevékenységek működtetésére is.

Több nagyobb és kisebb helyiségből áll, tartozik hozzá konyha és szociális helység. A helyiségek világosak.

Bejárata a 24 órás Portaszolgáltatón keresztül közelíthető meg.

A bérlemény önálló vízmérővel és árammérő órával (al-mérőkkel) rendelkezik, és közös cirkófűtéssel működik, melynek költségeit m2 arányban kell megfizetni.

A bérleményhez 1 db parkoló tartozik, melynek külön díja van, és külön szerződéssel vehető igénybe. Ennek ára: 20.000,- Ft+ áfa

Közösköltség: 85.500.-Ft + áfa

Bérleti díj : 650 000 Ft / hó.

Három havi kaució letétele szükséges.

Az épület jól megközelíthető metróval a Nagyvárad téri megállótól pár perc sétával vagy villamossal, busszal.

Hívjon bizalommal!



**Hámor Péter**

**+36-70-387-4032**

p.hamor@gdn-ingatlan.hu

Identificare

338365

Tip

Închiriere - Birouri

Suprafața

262 m<sup>2</sup>

Camere

7 Camere

Vedere

Curte

Stare

Renovat

Structură

Caramida

Încălzire

Gaz

Parcare

Garaj/ Parcare de inchiriat

An construcție

1920

Înălțime interioară

3.4 m

Costuri comune

85000 HUF

ÎNCHIRIERE

