

**Budaörs Kertváros, csendes lakóövezet**

275 000 000 HUF

Budaörs kertvárosában eladó egy újszerű ikerház - tökéletes otthon nagyobb családoknak!

Budaörsön keresel valódi otthonérzetet, csendes környezetet? Akkor ezt imádni fogod!

118 m<sup>2</sup>-es, 4+1 szobás, duplakomfortos, amerikai konyhás-étkezős elosztásával az ingatlan végre tényleg kényelmes teret ad mindenkinek.

A takarékos fűtésről gázcirkó és egy hangulatos kandalló gondoskodik, így a lakás minden évszakban kellemes és otthonos, ami a ház kiváló szerkezeti kialakításának is köszönhető. A modern napelemek is hozzájárulnak a költségek csökkentéséhez.

A 20 m<sup>2</sup>-es napos terasz ideális reggelihez, családi ebédhez vagy esti pihenéshez a kert látványával.

A saját kert könnyen gondozható, még egy medence és trambulín is elfért rajta, valamint a 2 autónak kényelmes beálló.

A környék pedig... Budaörs csendes, kertvárosi része, ahol minden közel van, mégis megmarad a nyugalom.

Ha élhető, tágas és kiegyensúlyozott családi otthonra vágysz Budaörsön, ez az ikerház telitalálat.

Bővebb információért hívjon bizalommal!

AMENNYIBEN NEM RENDELKEZIK A TELJES VÉTELÁRRAL, segítünk Önnek ...



**Hámor Péter**  
**+36-70-387-4032**

p.hamor@gdn-ingatlan.hu

ID number	390194
Type	For sale - Semidetached house
Space	119 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	20 m <sup>2</sup>
Rooms	4 + 1 Rooms
Building lot	700 m <sup>2</sup>
View	Courtyard
Condition	Novel
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Self-parking
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	2011
Orientation	South
Inner height	2.7 m

FOR SALE

