

**Baja**

20 000 000 HUF

Eladó minigarzon Baja szívében – remek befektetés!

Baján, a Kodály Zoltán utcában, eladó egy 18 m<sup>2</sup>-es, jó állapotú, téglaeépítésű garzonlakás!

Az 1. emeleten található, különálló részen, így nyugodt, zavarásmentes lakhatást kínál.

- 1 szoba
- főzőfülke
- tusolós fürdő
- távfűtés

Kiváló választás befektetőknek – könnyen kiadható, alacsony fenntartási költségekkel.

Első lakásnak vagy egyetemistáknak is ideális, pár perc sétára a belvárostól és a piactól.

Irányár:20.000.000Ft



**Hámor Péter**

**+36-70-387-4032**

[p.hamor@gdn-ingatlan.hu](mailto:p.hamor@gdn-ingatlan.hu)

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| ID number            | 386544                  |
| Type                 | For sale - Flat (brick) |
| Space                | 18 m <sup>2</sup>       |
| Rooms                | 1 Rooms                 |
| View                 | Street                  |
| Condition            | In good condition       |
| Structure            | Brick                   |
| Heating              | District heating        |
| Parking              | At community areas      |
| American kitchen     | No                      |
| Access to the garden | No                      |
| Top floor            | No                      |
| Year of construction | 1971                    |
| Orientation          | Northeast               |
| Inner height         | 3.2 m                   |
| Common cost          | 7450 HUF                |
| Duplex               | No                      |

FOR SALE

