

**Veresegyház Kamilla utca**

99 800 000 HUF

Veresegyházon kínálunk eladásra egy 2003-ban épült, jelenleg nappali+ 3 szobás, de a szobák méreteinek köszönhetően nappali+4 szobássá alakítható, kiváló elrendezésű, nagyon igényes, amerikai konyhás, szigetelt sorházat, opcionálisan bútorozottan. A telek mérete 280nm. A lakások a garázsoknál érintkeznek. Kerten belül parkolási lehetőség, de a ház előtt is két autó kényelmesen meg tud állni.

Ajánlom azoknak akik vágnak egy meghitt otthonra, ahol mindent megtalálnak ami igazán komfortossá tehet egy ingatlant, többek között egy 3x5 méteres medence, 4db új hűtő-fűtő inverteres klíma, melyek garanciálisak, hatalmas terasz és tároló, hangulatos kert. A nyílászárók redőnnel és szúnyoghálóval felszereltek. H áram, 3 fázis, elektromos autó töltési lehetőséggel. A ház folyamatosan karban tartott, a klímákon kívül a fűtést gáz cirkó biztosítja, ezáltal a fűtése nagyon gazdaságosan fenntartható. A falak jelenleg fehérre festettek.

A környék csendes, nyugodt, az utca aszfaltozott és átmenő forgalomtól mentes. A vonatmegálló, buszmegálló a közelben.



**Szabó Krisztina**

**+36-70-371-7038**

k.szabo@gdn-ingatlan.hu

|                      |                      |
|----------------------|----------------------|
| ID number            | 378882               |
| Type                 | For sale - Townhouse |
| Space                | 143 m <sup>2</sup>   |
| Balcony/terrace      | 40 m <sup>2</sup>    |
| Rooms                | 4 Rooms              |
| Building lot         | 280 m <sup>2</sup>   |
| View                 | Garden view          |
| Condition            | Reconditioned        |
| Structure            | Brick                |
| Heating              | Gas (circulating)    |
| Parking              | Self-parking         |
| American kitchen     | Yes                  |
| Access to the garden | Yes                  |
| Year of construction | 2003                 |
| Inner height         | 2.7 m                |

FOR SALE

