

400 000 000 HUF

VII.KERÜLETI 587nm-es ÜZLETHELYISÉG A VÁROSLIGET KÖZELÉBEN  
ELADÓ!

VII.kerületi 3 szintes üzlethelyiség, mely 440 nm -es földszint , 147 nm galéri a valamint 60 nm pincével is rendelkezik.

A földszinti résznek több bejárata és nagy ablakfeletei biztosítják az ingatlan kereskedelmi szolgáltatásának hatékonyságát.

Itt van teher lift is, mely pillanatnyilag nincs használatban.

Ezenkívül beépített konyha villanybojlerrel.

A fűtés gázcirkó mely,jelenleg használaton kívül van. Mozgatható gipszkarton falak, mely könnyen bontható így alakíthatók a belső terek.

A teljesértékű galéria tárolásra alkalmas, és több mosdó s megtalálható fent. úgy ahogy a földszinti részen is .

A galérián még két külön bejáratú szoba is van.

Parkolás az üzlethelyiség előtt az utcán lehetséges.

Infrastruktúra: SPAR üzlet a közelben

Közlekedés: 78-as 70 es trolibuszok a közelben.

Kíváló lehetőség oktatási központnak,Fitness szalonnak, bemutató teremnek, Bútor áruháznak vagy bármilyen üzleti tevékenységre!

Megtekinthető :hét folyamán napközben!

...



**Szabó Krisztina**

**+36-70-371-7038**

k.szabo@gdn-ingatlan.hu

|                      |                                             |
|----------------------|---------------------------------------------|
| ID number            | 377705                                      |
| Type                 | For sale - Commercial - Commercial premises |
| Space                | 587 m <sup>2</sup>                          |
| View                 | Street                                      |
| Condition            | In fair condition                           |
| Structure            | Brick                                       |
| Heating              | Gas (circulating)                           |
| Parking              | At community areas                          |
| Year of construction | 1990                                        |
| Orientation          | East                                        |
| Inner height         | 4.8 m                                       |
| Common cost          | 100000 HUF                                  |

FOR SALE

