

**Budapest VIII. district**

102 900 000 HUF

**\*\*\*WELLNESS A VÁROS FELETT\*\*\*MÁR CSAK NÉHÁNY LAKÁS ELÉRHETŐ\*\*\***

BUDAPEST VIII. kerület fejlődő részén, a Corvin Negyed közelében, az ÚJ ÉPÍTÉSŰ KÖRIS CORNER lakóparkban, 63m<sup>2</sup> alapterületű, 2 szobás, 7m<sup>2</sup> terasszal, duplakomforttal, tetőtéri medencével és wellness részleggel, 0-24 órás portaszolgálattal rendelkező, azonnal birtokba vehető lakás ELADÓ.

A 104 lakásos, liftes társasház kiválóan kialakított modern lakások és belső terek jellemzik. A lakások a legmodernebb műszaki felszereltséggel rendelkeznek. Az ingatlan értékét a 0-24 portaszolgálat és a környéken egyedülálló tetőtéri wellness kényelmi szolgáltatások is növelik. A tetőn kialakított, kizárólag a lakók számára használható medence, szauna, jakuzzi és panoráma terasz biztosítja, hogy elmerülhessen a nyugalom szigetében anélkül, hogy el kellene hagynia otthonát. Kiváló elhelyezkedése és a minőségi kivitelezés hozzájárul, hogy befektetőként értékálló lakást vásároljon. A lakóparkban lehetőség van airbnb és hosszú távú bérbeadásra. Ha pedig saját otthonnak vásárolja, akkor biztosított generációkon keresztül értékállósága. A lakások igény szerint berendezéssel megvásárolhatóak.

Kiváló infrastruktúra, ...

**Hámor Péter****+36-70-387-4032**

p.hamor@gdn-ingatlan.hu

|                      |                          |
|----------------------|--------------------------|
| ID number            | 375690                   |
| Type                 | For sale - Flat (brick)  |
| Space                | 66 m <sup>2</sup>        |
| Balcony/terrace      | 7 m <sup>2</sup>         |
| Rooms                | 2 Rooms                  |
| View                 | Garden view              |
| Condition            | Newly built              |
| Structure            | Brick                    |
| Heating              | Heat pump                |
| Parking              | Garage/parking space buy |
| American kitchen     | Yes                      |
| Access to the garden | No                       |
| Top floor            | No                       |
| Year of construction | 2023                     |
| Orientation          | West                     |
| Inner height         | 2.7 m                    |
| Duplex               | No                       |

**FOR SALE**