

**Budapest XVI. district**

89 990 000 HUF

**BEFEKTETŐK FIGYELEM!!!**

XVI. kerület, Mátyásföld városrészben a Demeter utca és a Sarjú utca között, eladásra kínálok, egy 801-nm-es összközműves telket, melyen egy 80 nm-es felújítandó családi ház épült.

Az ingatlant felújítását a jelenlegi tulajdonosa elkezdte, de már nem valósítja meg. Erről készült terv is.

A 3 X 16 Amperrel kiépített telek, mindkét oldalról megközelíthető és közművekkel ellátott.

Besorolása: Lke/1

A per,- teher, - igénymentes ingatlan rugalmasan megtekinthető, előre egyeztetett időpontban.

Amennyiben hirdetésem felkeltette érdeklődését, várom hívását a hét bármely napján!



**Hámor Péter**

**+36-70-387-4032**

[p.hamor@gdn-ingatlan.hu](mailto:p.hamor@gdn-ingatlan.hu)

ID number	372306
Type	For sale - Building lot
Space	810 m <sup>2</sup>
Rooms	2 Rooms
Building lot	810 m <sup>2</sup>
View	Street
Condition	To be renovated
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Year of construction	1936
Orientation	Southwest
Inner height	2.8 m

FOR SALE

