

**Budapest XV. district Késmárk utca közelében**

29 416 HUF

|                      |                               |
|----------------------|-------------------------------|
| ID number            | 345202                        |
| Type                 | For rent - Office             |
| Space                | 20 m <sup>2</sup>             |
| Rooms                | 2 Rooms                       |
| View                 | Courtyard                     |
| Condition            | Reconditioned                 |
| Structure            | Brick                         |
| Heating              | Central heating in house      |
| Parking              | Garage/parking space for rent |
| Year of construction | 1970                          |

XV. kerületben Újpalota jól megközelíthető részén Fő térhez, Vásárcsarnokhoz közel raktárhelyiségek és irodák bérelhetők.

Földszinti irodaraktár: 20nm (nincs természetes fény)  
bérleti díj: 3,6 EUR/nm/hó +áfa + 2,3 EUR/nm/hó üzemeltetési díj +áfa

Rezsi:  
Áram 1,00 euro.  
Fűtés átalány 1,35 euro  
Összesen: 8,25 EUR/nm/hó +áfa

1. emeleti iroda: 18 nm  
bérleti díj: 4,8 EUR/nm/hó +áfa + 2,85 EUR/nm/hó üzemeltetési díj +áfa

Rezsi:  
Áram 3,2 EUR.  
Fűtés átalány 2,1 EUR  
Összesen:12,95 EUR/nm/hó +áfa

1. emeleti RAKTÁR: 112nm; 300nm  
bérleti díj: 3,1 EUR/nm/hó +áfa + 2,3 EUR/nm/hó üzemeltetési díj +áfa

Rezsi:  
Áram egyedileg mért  
Fűtés átalány 1,35 EUR  
Összesen:6,75 EUR/nm/hó +áfa

2. emeleti iroda: 26,1 nm;52,8nm  
bérleti díj: 4,8 EUR/nm/hó +áfa + 2,85 EUR/nm/hó üzemeltetési díj +áfa

Rezsi:  
Áram 3,2 EUR.  
Fűtés átalány 2,1 EUR  
Összesen:12,95 EUR/nm/hó +áfa

3.emeleti IRODARAKTÁR: 72 nm  
bérleti díj: 3,5 EUR/nm/hó +áfa + 2,3 EUR/nm/hó üzemeltetési díj ...



**Szabó Krisztina**  
**+36-70-371-7038**

k.szabo@gdn-ingatlan.hu

FOR RENT

