

**Budapest VI. district**

249 900 000 HUF

Eladó négy lakrészes luxus ingatlan a belvárosban!

Liftes társasház 3. emeletén négy apartmanlakásból álló, összesen 140 m<sup>2</sup> + 50 m<sup>2</sup> galériával rendelkező ingatlan kerül értékesítésre. 2020-ban teljeskörű felújításon esett át. Projekt része volt a víz és elektromos hálózat, fa nyílászárók, hideg-meleg burkolatok és világítótestek cseréje, galériák kiépítése.

az ideális hőmérsékletet padlófűtés és inverteres klímák biztosítják. Az apartmanok biztonságáról elektromos okos-zárak gondoskodnak.

Minden lakrész különböző dizájnnal, saját konyhával és fürdőszobával rendelkezik.

Mivel az ingatlan a legfelső szinten helyezkedik el, így rendkívül világos. Ablakok utcára és a belső udvarra is néznek.

Amennyiben kérdése van, vagy szeretné megtekinteni keressen

Közlekedés kiváló, Deák-Ferenc tér néhány perc, de gyalogosan vagy e-rollerrel is minden könnyen elérhető.

Budapest pezsgő világa egy karnyújtásnyira! Szórakozás, kultúra, művészet egyaránt fellelhető, közelben Gozsdu udvar, színházak, Operaház.

Kiváló vétel befektetőknek, AIRBNB és parkolási engedély átírátható. ...



**Hámor Péter**

**+36-70-387-4032**

p.hamor@gdn-ingatlan.hu

ID number	328709
Type	For sale - Flat (brick)
Space	140 m <sup>2</sup>
Rooms	4 Rooms
View	Street
Condition	Reconditioned
Structure	Brick
Heating	Electric
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	Yes
Year of construction	1865
Orientation	Northwest
Inner height	4 m
Duplex	No

FOR SALE

