

**Budapest X. bezirk**

69 000 000 HUF

A X. kerület központjában, mégis csendes utcában kínálunk eladásra egy 78 nm-es, felújítandó állapotú, 2. emeleti, napfényes, klasszikus polgári lakást. Az ingatlan kiváló elosztású, nagy belmagasságának és tágas tereinek köszönhetően rendkívül jól alakítható.

A lakás egy rendezett, folyamatosan karbantartott és felújított körfolyosós társasházban található, amelyhez gondosan ápoltságos közös kert is tartozik. A parkolás az utcán ingyenesen megoldható.

A környék infrastruktúrája kiváló: tömegközlekedés, iskolák, óvodák és üzletek egyaránt könnyen, gyalogosan elérhetők.

ID nummer	395482
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	78 m <sup>2</sup>
Zimmer	3 Zimmer
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	Zu renovieren
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Konvektor)
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1978
Innenhöhe	4 m
Gemeinsame Gebühren	20000 HUF
Doppelhaus	Nein



**Hámor Péter**

**+36-70-387-4032**

[p.hamor@gdn-ingatlan.hu](mailto:p.hamor@gdn-ingatlan.hu)

VERKAUF

