

## Gyömrő

69 900 000 HUF

GYÖMRŐ CSENDES RÉSZÉN ÖNÁLLÓ CSALÁDI HÁZ, BEÉPITHETŐ TETŐTÉRREL

--- AZ INGATLAN CSOK PLUSZ, ILLETVE OTTHON START HITEL IGÉNYBEVÉTELÉRE ALKALMAS ---

Gyömrő nyugodt, átmenő forgalomtól mentes utcájában kínálunk megvételre egy 73 nm-es, önálló családi házat 407 nm-es telken, rendezett lakókörnyezetben, jó szomszédokkal.

Az 1984-ben épült, téglá szerkezetű ingatlan praktikus elrendezésű:

- nappali
- 2 külön nyíló, egyenként 13 nm-es szoba
- konyha
- kamra
- fürdőszoba
- háztartási helyiség

A ház alatt egy teljesen száraz pince található, amely két különálló, kb. 17 nm-es helyiségből áll, így tárolásra, műhelynek vagy hobbihelyiségnek is kiváló lehetőséget biztosít.

A kertben helyet kapott egy kerti tároló, valamint egy leválasztott veteményes rész is.

Az előkertben egy autó számára fedett beálló áll rendelkezésre.

Műszaki jellemzők:

- téglá építés
- műanyag nyílászárók (kivéve a nappalit, oda még nem lett beépítve az új nyílászáró)
- gázkazános fűtés radiátoros hőleadókkal  
(a fűtési rendszer felújítása 2 éve ...)



**Hámor Péter**

**+36-70-387-4032**

p.hamor@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	395468
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	73 m <sup>2</sup>
Zimmer	3 Zimmer
Grundstück	407 m <sup>2</sup>
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	In befriedigendem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (HERA)
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1984
Orientierung	Südwesten
Innenhöhe	2.7 m

VERKAUF

